

IZOLA Košice s. r. o.

V Košickom kraji patrí spoločnosť IZOLA Košice k najznámejším a najúspešnejším firmám v oblasti obnovy a zateplovania budov. V posledných rokoch svoju činnosť rozšírila smerom k výstavbe nízkoenergetických a pasívnych domov. Za svoj úspech vďačia najmä tomu, že na začiatku si vytýčili jasné ciele a pravidlá podnikania a tých sa držia už 25 rokov.



MALI SME CHUŤ VYTVÁRAŤ NIEČO NOVÉ...

S akými cieľmi ste spoločnosť pred 25 rokmi zakladali?

Firma IZOLA Košice vznikla v roku 1991 ako projekčno-inžinierska kancelária stavebnej fyziky budov so zameraním na tepelné a vodotesné izolácie. Postupným rozvojom k tomu pribudli realizácia a predaj izolácií. Za oblasť pôsobenia sme si vybrali východné Slovensko a cieľ spokojného zákazníka. Mojou snahou vždy bolo, aby firma IZOLA Košice patrila k tým firmám, ktoré ovplyvňujú dianie na trhu. Hneď od začiatku našej činnosti sme deklarovali, že chceme svojim zákazníkom dlhodobo poskytovať kvalitné služby za primeranú cenu. K tomu bolo potrebné vytvoriť personálne, technické, materiálové a finančné podmienky.

Čo to konkrétne znamenalo v prípade firmy IZOLA Košice?

V každej firme sú najdôležitejší motivovaní ľudia, ktorým sa chce a vedieť pracovať a dobre zorganizovaná práca. Okrem kvalitných ľudí je základom dobre fungujúca organizačná

štruktúra a rozdelenie práce. Každý pracovník musí poznať svoju pozíciu vo firme a zodpovednosť za pridelenú prácu. Všetko musí byť zorganizované

tak, aby sa materiál, ľudia a technika stretli v jednom čase na tom istom mieste a vedeli čo majú robiť. Technické predpoklady predstavuje záze-



25

rokov
úspešných
príbehov
firiem

Kto je Ing. Jaroslav Varga, CSc.

Je absolventom Stavebnej fakulty TU Košice, kde bol aj interným vedeckým ašpirantom a v roku 1989 získal titul CSc. Svoju profesionálnu prax začínal ako projektant a špecialista na stavebnú fyziku. V roku 1991 založil spoločnosť IZOLA, ktorú v roku 1998 pretransformoval na IZOLA Košice, s.r.o.



mie firmy, ktoré nám od roku 1996 poskytoval zrekonštruovaný areál na Jarmočnej ulici a od roku 2009 novovybudované priestory na Textilnej

ulici, kde sa nachádzajú kancelárske priestory, predajňa, šatne, sklady, klampiarska a mechanizačná dielňa. K tomu je potrebné doplniť kvalitné

náradie a mechanizáciu. Dôležité sú tiež dôsledne a správne vypracované vlastné technologické predpisy a postupy pre jednotlivé druhy činnosti, ktoré popisujú procesy od preberania a kontroly materiálu až po likvidáciu odpadu.

Materiálové predpoklady predstavujú kvalitné materiály, vďaka ktorým môžeme realizovať kvalitné dielo. Nekvalitná práca môže pokaziť dielo, ale s nekvalitným materiálom sa nedá urobiť profesionálne dobrá práca. A finančné predpoklady znamenajú, v prípade našej firmy, systém stabilných dodávateľov s výhodnými podmienkami, ktorý umožňuje vytvárať dobré ceny a platobné podmienky pre našich zákazníkov.



Máte za sebou celý rad pekných referencií. Ktorá z nich bola pre vás najväčšou výzvou?

Máte pravdu. Máme za sebou celý rad významných realizácií po celom Slovensku. Keďže sme sa nikdy nebáli skúšať nové materiály a systémy, radi sme prijímali nové výzvy v podobe rea-

IZOLA Košice s. r. o.



Na začiatku bola myšlienka, vízia a chuť vytvárať niečo nové!

lizácie zaujímavých stavieb. K najdôležitejším našim referenčným stavbám určite patrí realizácia zastrešenia a izolácie Steel arény v Košiciach, zateplenie striech a fasád objektov vstupného areálu US Steel v Košiciach, či rekonštrukcia striech a terás Národnej rady SR v Bratislave.

Aj sídlo Vašej firmy v Košiciach je vašou zaujímavou referenčnou stavbou...

Áno, pri výstavbe nového areálu na Textilnej ulici sme si odskúšali nové progresívne technológie. Chceli sme ísť príkladom pre našich zákazníkov a demonštrovať im možnosti využitia nových progresívnych materiálov a technológií, ktoré nielen zlepšujú teplotné parametre budovy ale aj celkovo prispievajú k ochrane životného prostredia. Popri nadštandardne zateplenej budovy sme využili vodu zo zeme na kúrenie prostredníctvom tepelného čerpadla a v let-

nom období na stropné chladenie. Prostredníctvom fotovoltaických panelov umiestnených na streche administratívnej budovy vyrábame elektrickú energiu pre vlastnú potrebu a dodávame ju aj do siete.

Firma IZOLA bola známa predovšetkým ako subdodávateľ a realizátor izolácií. V posledných rokoch ste však išli aj do iných projektov. Prečo?

Ešte pred platnosťou sprísnených kritérií tepelnotechnických noriem sme v roku 2013 kúpili nehnuteľnosť na Garbiarskej ulici v Košiciach a rekonštrukciou a nadstavbou ju prebudovali na 42 nízkoenergetických bytov. Odkúšali sme si tu nové technické riešenia, materiály a technológie a objekt sa pri energetickej certifikácii dostal do kategórie A0 ultranízkoenergetický. V tom istom roku sme si odskúšali novú technológiu pri výstavbe ultranízkoenergetického rodinného domu. Pripravené máme aj ďalšie projekty. A prečo sme sa rozhodli ísť aj do takýchto projektov?

Vieme, že budúcnosť patrí pasívnym domom a budovám a my chceme byť pri tom, chceme byť aj v tejto oblasti spoľahlivým partnerom pre našich zákazníkov, vedieť im správne poradiť a kvalitne zrealizovať dielo.

Našou najlepšou referenciou je spokojný zákazník. Za uplynulých 25 rokov ostalo po nás kus poctivej práce a máme veľa spokojných zákazníkov. Filozofia firmy, dlhodobá finančná stabilita ako aj vysoko profesionálne a odborné služby sú zárukou ďalšieho úspešného rozvoja firmy.

V rebríčkoch TOP 100 slovenského stavebníctva, ktoré každoročne pripravujeme v časopise EURO-STAV, sa vaša firma v posledných rokoch objavuje na prvých miestach v rebríčkoch stavebnej výroby v Košickom kraji. Čomu predovšetkým vďačíte za výborné hospodárske výsledky?

Za 25 rokov sme si už vybudovali dobré meno, pokladajú nás za

25

rokov
úspešných
príbehov
firiem



spoľahlivého partnera a to nás teší. Vďaka tomu a vďaka etickým zásadám podnikania, ktorými sa riadime, dosahujeme dobré hospodárske výsledky.

Vybudovať dobré meno firmy trvá dlho, ale pokaziť si ho nekvalitnou prácou alebo neetickým správaním môžete veľmi rýchlo. My sa preto

snažíme okrem kvalitne zrealizovanej práce aj sa správať slušne a eticky k našim zákazníkom aj partnerom. To znamená okrem iného aj načas platiť faktúry za dodaný tovar alebo požadovať úhradu faktúr len za naozaj zrealizované práce a dodaný tovar.

Aké sú Vaše ďalšie plány a vízie?

Chceme aj naďalej poctivo podnikat, kvalitne stavať, byť zodpovedným partnerom a dodávateľom a naďalej sa budeme držať zásady, že najlepšou referenciou je vždy spokojný zákazník.



www.izola.sk